

# STEJNOPIS

Strana první-----

NZ 2963/2017

N 3071/2017

## Notářský zápis

sepsaný dne 14.12.2017 (slovy: čtrnáctého prosince roku dva tisíce sedmnáct) v místě konání úředních dní podle § 13 odst. 1) zákona č. 358/1992 ČNR o notářích a jejich činnosti (notářského řádu) v platném znění, v jednací místnosti notáře v 6. patře, na adrese Praha 1, Nové Město, Spálená 97/29, jménem Mgr. Viktora Semanika, notáře se sídlem v Sokolově, notářská kancelář Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 170, jeho trvalým zástupcem ustanoveným podle § 24 odst. 1) zákona č. 358/1992 ČNR o notářích a jejich činnosti (notářského řádu) v platném znění, Mgr. Janem Zdobinským. -----

Na žádost **BDTC7 Trávníčkova 1772-1776, bytové družstvo**, identifikační číslo 27624463, se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Trávníčkova 1774, PSČ 15500, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 6621 (dále jen „družstvo **BDTC7 Trávníčkova 1772-1776, bytové družstvo**“), podávám toto -----

-----**OSVĚDČENÍ POŽADOVANÝCH FORMALIT A PRÁVNÍCH JEDNÁNÍ**-----

-----**DRUŽSTVA ČI JEHO ORGÁNŮ**-----

-----**A OSVĚDČENÍ OBSAHU ROZHODNUTÍ**-----

-----**ČLENSKÉ SCHŮZE DRUŽSTVA**-----

-----**BDTC7 Trávníčkova 1772-1776, bytové družstvo**-----

konané dne 07.12.2017 (slovy: sedmého prosince roku dva tisíce sedmnáct) od 18.58 hod v jídelně Základní školy na adrese Trávníčkova 1744/4, Praha 13. -----

### I.

Existence družstva **BDTC7 Trávníčkova 1772-1776, bytové družstvo** byla prokázána z předloženého výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 6621, a z předložených stanov družstva. **Mária Sokolovská**, níže uvedená, která jedná jako předseda představenstva družstva, prohlásila, že údaje uvedené ve stanovách a výpisu z obchodního rejstříku jsou aktuální. -----

Působnost členské schůze byla ověřena z ustanovení § 656 a § 659 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále „ZOK“) a stanov družstva. -----

Způsobilost členské schůze k přijetí předmětných rozhodnutí byla ověřena z ustanovení § 644 a násl. stanov družstva a seznamu členů družstva. -----

Strana druhá -----

**Mária Sokolovská**, nar. 12.05.1959, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1773/23, která byla jednomyslně zvolena předsedající členské schůze, prohlásila, že členské schůze se účastní 105 (slovy: jedno sto pět) členů družstva dle aktuálního seznamu členů vedeného představenstvem družstva, kteří jsou přítomni osobně či na základě plné moci, tj. celkem 105 (slovy: jedno sto pět) hlasů z celkového počtu 148 (slovy: jedno sto čtyřicet osm) hlasů a že členská schůze je způsobilá k přijetí předmětných rozhodnutí, o němž je pořizován notářský zápis. Proti prohlášení předsedající členské schůze nebyl vznesen žádný protest či námitka. -----

Totožnost předsedající členské schůze byla prokázána z předloženého úředního průkazu. -----

Předsedající členské schůze navrhla, aby dále byli zvoleni: -----

- **Radová Lenka**, nar. 10.2.1962, trvale bytem 155 00 Praha, Trávníčkova 1773/23, a **Černá Věra**, nar. 28.1.1966, trvale bytem 155 00 Praha, Trávníčkova 1775/27, jako skrutátorky, -----  
- **Matěj Mikát**, nar. 28.11.1987, trvale bytem 155 00 Praha 5, Řeporyje, Postřekovská 251/5, a **Jan Rautenkranc**, nar. 25.1.1983, trvale bytem, 169 00 Praha 6, Nad Kajetánkou 207/21 jako zapisovatelé. -----

Předsedající členské schůze vyzvala přítomné k hlasování o předložených návrzích a po provedeném hlasování, předsedající konstatovala, že členská schůze přijala přednesené návrhy všemi hlasy přítomných členů, tj. 105 (jedno sto pěti) hlasy. -----

## II.

K bodu 2 programu pronesl ústní vystoupení Vojtěch Žabka, a to proti tomuto bodu, tedy úpravě stanov, předsedající členské schůze Mária Sokolovská obsah změn vysvětlila a do diskuze se zapojilo plénum členské schůze. -----

Členská schůze projednala a hlasovala o usnesení následujícího obsahu k bodu 2 programu jednání: -----

„Členská schůze rozhoduje o změně obsahu stanov družstva takto: -----

a) část 2 odst. 13.3 a 13.4 nově zní: -----

### **2.13. Společné členství a společné členství manželů v družstvu**

2.13.3 Ze společného členství v družstvu jsou oba manželé oprávněni společně a nerozdílně. Při vyřizování běžných záležitostí v souvislosti s nájmem družstevního bytu může jednat kterýkoli z manželů. -----

2.13.4 Společné členství nikoliv mezi manžely je možné. Pro společné členy platí obdobně ustanovení o společném členství manželů, je-li to možné. V dalším se řídí podle Zákona o obchodních korporacích. -----

b) část 2 odst. 13.3 a 13.4 nově zní: -----

5.2.6 Členská schůze je schopna se usnášet, pokud jsou na ní přítomní členové družstva, kteří mají nadpoloviční většinu hlasů, pokud právní předpisy nevyžadují vyšší počet hlasů (např. v situacích dle § 646 zákona o obchodních korporacích). Člen družstva, s jehož podílem v družstvu je spojeno právo nájmu bytu, má počet hlasů nominálně odpovídající rozloze jednotky ve vlastnictví družstva, k níž má tento člen právo nájmu (rozloha bytu v m<sup>2</sup> dle údaje v prohlášení vlastníka domu); to se týká i společných členů. Člen družstva, s jehož podílem v družstvu právo nájmu bytu spojeno není, má jeden hlas; to se týká i společných členů. Při posuzování usnášeníschopnosti členské schůze nelze přihlížet k přítomnosti a k hlasům členů, kteří nemohou vykonávat hlasovací právo.“ -----

O tomto usnesení členské schůze bylo hlasováno zvednutím ruky. Rozhodný počet pro jeho přijetí, který byl zjištěn § 644 a násl., ZOK a stanov družstva a seznamu členů družstva, je 53 (slovy: padesát tři) hlasů (souhlas nadpoloviční většiny přítomných členů družstva). -----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 0 (slovy: nula) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 105 (slovy: jedno sto pět) přítomných členů družstva, nikdo se nezdržel hlasování. -----

**Usnesení nebylo přijato.** -----

Výsledek hlasování jsem zjistil pozorováním hlasujících členů družstva (jejich zástupců). Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky. -----

### III.

Členská schůze projednala a hlasovala o usnesení následujícího obsahu k bodu 3 programu jednání: -----

#### A) Volba kontrolní komise -----

a) Členská schůze **volí** na návrh předsedající členské schůze **členem kontrolní komise Martinu Matuškovou**, nar. 13.07.1963, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1773/23. -----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 105 (slovy: jedno sto pět) přítomných členů družstva, nikdo nehlasoval proti a nikdo se nezdržel hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

b) Členská schůze **volí** na návrh předsedající členské schůze **členem kontrolní komise Elišku Sadílkovou**, nar. 07.05.1980, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1773/23. -----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 105 (slovy: jedno sto pět) přítomných členů družstva, nikdo nehlasoval proti a nikdo se nezdržel hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

c) Členská schůze **volí** na návrh předsedající členské schůze **členem kontrolní komise Jana Svojtku**, nar. 23.11.1951, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1773/23.-----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 105 (slovy: jedno sto pět) přítomných členů družstva, nikdo nehlasoval proti a nikdo se nezdržel hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

**B) Volba členů představenstva** -----

d) Členská schůze **volí** na návrh předsedající členské schůze **členem představenstva Miroslava Žďárského**, nar. 13.10.1951, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1776/29.-----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 57 (slovy: padesát sedm) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 32 (slovy: třicet dva) přítomných členů družstva, 16 (slovy: šestnáct) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

e) Členská schůze **volí** na návrh předsedající členské schůze **členem představenstva Ivana Bechyně**, nar. 17.11.1960, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1775/27.-----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 37 (slovy: třicet sedm) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 56 (slovy: padesát šest) přítomných členů družstva, 12 (slovy: dvanáct) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení nebylo přijato.** -----

f) Členská schůze **volí** na návrh předsedající členské schůze **členem představenstva Márii Sokolovskou**, nar. 12.05.1959, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1773/23.

Pro přijetí usnesení hlasovalo 68 (slovy: šedesát osm) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 25 (slovy: dvacet pět) přítomných členů družstva, 12 (slovy: dvanáct) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

g) Členská schůze **volí** na návrh pléna členské schůze **členem představenstva Vojtěcha Žabku**, nar. 05.07.1988, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1776/29.-----

i) Pro přijetí usnesení hlasovalo 63 (slovy: šedesát tři) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 26 (slovy: dvacet šest) přítomných členů družstva, 16 (slovy: šestnáct) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Vzhledem k pochybnostem o součtu hlasů byla volba opakována.** -----

ii) Pro přijetí usnesení hlasovalo 62 (slovy: šedesát dva) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 29 (slovy: dvacet devět) přítomných členů družstva, 14 (slovy: čtrnáct) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení bylo přijato.**-----

Strana pátá -----

h) Členská schůze **volí** na návrh pléna členské schůze **členem představenstva Ing. Vladislava Kalaše**, nar. 01.05.1985, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky, Trávníčkova 1775/27. -----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 63 (slovy: šedesát tři) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 27 (slovy: dvacet sedm) přítomných členů družstva, 15 (slovy: patnáct) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

i) Členská schůze **volí** na návrh pléna členské schůze **členem představenstva Matěje Mikáta**, nar. 28.11.1987, trvale bytem 155 00 Praha 5, Řeporyje, Postřekovská 251/5. -----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 56 (slovy: padesát šest) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 22 (slovy: dvacet dva) přítomných členů družstva, 27 (slovy: dvacet sedm) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

j) Členská schůze **volí** na návrh pléna členské schůze **členem představenstva Sandru Švejcárovou**, nar. 24. 9. 1986, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky Trávníčkova 1773/23. ----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 31 (slovy: třicet jedna) přítomných členů družstva, proti hlasovalo 56 (slovy: padesát šest) přítomných členů družstva, 18 (slovy: osmnáct) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení nebylo přijato.** -----

k) Členská schůze **volí** na návrh pléna členské schůze **členem představenstva Martinu Čížkovou**, nar.22.3.1980, trvale bytem 155 00 Praha 5, Stodůlky Trávníčkova 1776/29. -----

Pro přijetí usnesení hlasovalo 78 (slovy: sedmdesát osm) přítomných členů družstva, proti hlasovali 3 (slovy: tři) přítomní členové družstva, 24 (slovy: dvacet čtyři) přítomných členů družstva se zdrželo hlasování. **Usnesení bylo přijato.** -----

O těchto usneseních členské schůze bylo hlasováno zvednutím ruky. Rozhodný počet pro jeho přijetí, který byl zjištěn § 644 a násl., ZOK a stanov družstva a seznamu členů družstva, je 53 (slovy: padesát tři) hlasů (souhlas nadpoloviční většiny přítomných členů družstva). -----

Výsledek hlasování jsem zjistil pozorováním hlasujících členů družstva (jejich zástupců). Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky. -----

#### IV.

Formality a právní jednání, k nimž bylo družstvo či jeho orgány povinny, při nichž jsem byl přítomen, byly učiněny, a jsou v souladu s právními předpisy. -----

Strana šestá -----


Předmětná shora uvedená rozhodnutí byla členskou schůzí družstva přijata a jejich obsah a způsob přijetí jsou v souladu s právními předpisy, stanovami družstva, a to ve smyslu ustanovení § 80a a následujících zákona č. 358/1992 Sb., notářského řádu v platném znění. ---

**Přílohou č. 1** tohoto notářského zápisu je pozvánka na členskou schůzi. -----

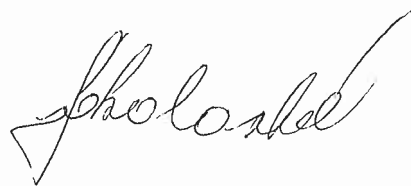
**Přílohou č. 2** tohoto notářského zápisu je výpis ze seznamu členů družstva. -----

**Přílohou č. 3** tohoto notářského zápisu je listina přítomných včetně plných mocí. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, předsedající členské schůze přečten, poté jí v celém rozsahu schválen a vlastnoručně podepsán.-----



Mgr. Jan Zdobinský  
trvalý zástupce Mgr. Viktora Semanika  
notáře se sídlem v Sokolově



NZ 2963 / 2017  
Příloha

# Pozvánka na řádnou členskou schůzi bytového družstva. 1

BDTC7 Trávníčkova 1772 – 1776, bytové družstvo,  
se sídlem Trávníčkova 1774, Praha 5 – Stodůlky, PSČ 155 00

**Představenstvo bytového družstva (BD) Vás zve**  
**na VELMI DŮLEŽITOU členskou schůzi,**  
**kteřá se koná dne: 7. 12. 2017 od 18.30 hodin**  
**v jídelně Základní školy na adrese Trávníčkova 1744/4, Praha 13**

Prezence je od 18.00 do 18.30 hod

## Program jednání:

1. Zahájení a volba orgánů členské schůze BD
2. Úprava bodu Stanov BD - *(text je součástí pozvánky)*
3. Volba představenstva a kontrolní komise (KK) BD
4. Volba nového člena výboru a člena KK společenství vlastníků SVTC7 (SV)
5. Smlouva o výkonu funkce pro orgány BD - *(text na webu BD)*
6. Smlouva o výkonu funkce pro orgány SV - *(text na webu BD)*
7. Projednání mzdy pro předsedu představenstva BD
8. Projednání mzdy pro orgány SV
9. Změny v provozu a poskytování služeb od 1.1.2018
10. Projednání investic v roce 2018:
  - a) Sanace základů domů
  - b) Možnost výstavby lodžii k bytům 2+kk
11. Výše příspěvku do FO/ dlouhodobé zálohy a poplatky na provoz domů BD
12. Projednání převodu finančních prostředků z BDTC7 na účet SVTC7
13. Převod bytů do osobního vlastnictví a povinnosti z toho plynoucí
14. Mimořádné odměny orgánů BDTC7 za období 1. - 11. 2017
15. Různé a diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

Podkladové materiály k bodu č. 2, 5 a 6 programu  
budou k dispozici na webu BDTC7 <http://www.tc7.cz/>

**V případě, že se nemůžete dostavit osobně,**  
**udělte prosím ověřenou plnou moc svému zástupci.**

Členskou schůzi svolává:  
Představenstvo BDTC7 Trávníčkova 1772-1776, bytové družstvo

**POZVÁNKA PLATÍ JEN PRO ŘÁDNÉ ČLENY BD – VČETNĚ TĚCH ČLENŮ BD,**  
**kteří mají byty převedeny do osob.vlastnictví, ale jsou i dál členy BD.**  
**Pozvánka neplatí pro rodinné příslušníky.**

## Návrh úpravy stanov BD

- Bod 5.2.6 nově jako: „Členská schůze je schopna se usnášet, pokud jsou na ní přítomni členové družstva, kteří mají nadpoloviční většinu hlasů, pokud právní předpisy nevyžadují vyšší počet hlasů (např. v situacích dle § 646 zákona o obchodních korporacích). Člen družstva, s jehož podílem v družstvu je spojeno právo nájmu bytu, má počet hlasů nominálně odpovídající rozloze jednotky ve vlastnictví družstva, k níž má tento člen právo nájmu (rozloha bytu v m<sup>2</sup> dle údaje v prohlášení vlastníka domu); to se týká i společných členů. Člen družstva, s jehož podílem v družstvu právo nájmu bytu spojeno není, má jeden hlas; to se týká i společných členů. Při posuzování usnášeníschopnosti členské schůze nelze přihlížet k přítomnosti a k hlasům členů, kteří nemohou vykonávat hlasovací právo.“
- Bod 2.13 nově jako: „Společné členství a společné členství manželů v družstvu“
- Bod 2.13.3 nově jako: „Ze společného členství v družstvu jsou oba manželé oprávněni společně a nerozdílně. Při vyřizování běžných záležitostí v souvislosti s nájmem družstevního bytu může jednat kterýkoli z manželů.“
- Nově bod 2.13.4: „Společné členství nikoliv mezi manžely je možné. Pro společné členy platí obdobně ustanovení o společném členství manželů, je-li to možné. V dalším se řídí podle Zákona o obchodních korporacích.“



NZ 29/3 2017  
Příloha č. 2

| počet členů BD |          |      |        | Jména členů BDTC7 Trávníčkova 1772-1776 |
|----------------|----------|------|--------|---|
|                | Dům č.p. | Č.o. | Byt č. |   |
| 1              | 1772     | 21   | 1      | Čížková Jaroslava a Jaroslav            |
| 2              | 1772     | 21   | 3      | Urbanová Věra                           |
| 3              | 1772     | 21   | 4      | Qasstaki Betraki                        |
| 4              | 1772     | 21   | 5      | Bulecová Jaroslava                      |
| 5              | 1772     | 21   | 8      | Truksa Josef                            |
| 6              | 1772     | 21   | 9      | Macíčková Zdenka                        |
| 7              | 1772     | 21   | 10     | Zindera Miloslav                        |
| 8              | 1772     | 21   | 11     | Cikhartová Zuzana, Cikhart Antonín      |
| 9              | 1772     | 21   | 12     | Bělochová Eva                           |
| 10             | 1772     | 21   | 13     | Brejcha Břetislav, Brejchová Lucie      |
| 11             | 1772     | 21   | 16     | Olšovský Jaromír                        |
| 12             | 1772     | 21   | 17     | Pražan Milan                            |
| 13             | 1772     | 21   | 18     | Amortová Kateřina                       |
| 14             | 1772     | 21   | 19     | Komárková Zdeňka                        |
| 15             | 1772     | 21   | 20     | Kolář Jan                               |
| 16             | 1772     | 21   | 21     | Mládek Vladimír, Mládková Eva           |
| 17             | 1772     | 21   | 23     | Langerová Jiřina                        |
| 18             | 1772     | 21   | 24     | Moravec Zbyněk                          |
| 19             | 1772     | 21   | 26     | Hurábová Naděžda                        |
| 20             | 1772     | 21   | 27     | Romofová Milena, Romof Zdeněk           |
| 21             | 1772     | 21   | 28     | Svoboda Jiří, Svobodová Růžena          |
| 22             | 1772     | 21   | 29     | Šafránek Josef a Šafránková Irena       |
| 23             | 1772     | 21   | 30     | Křišica Roman                           |
| 24             | 1772     | 21   | 31     | Matějka Oldřich                         |
| 25             | 1772     | 21   | 32     | Trojan Stanislav                        |
| 26             | 1772     | 21   | 33     | Fojtik František                        |
| 27             | 1772     | 21   | 2      | Koromházová Eva                         |
| 28             | 1772     | 21   | 6      | Stárková Monika                         |
| 29             | 1772     | 21   | 14     | Petřinová Anna                          |
| 30             | 1772     | 21   | 15     | Dolejší Dana, Dolejší Jakub             |
| 31             | 1772     | 21   | 22     | Mikát Matěj                             |
| 32             | 1773     | 23   | 1      | Vokoun Václav a Vokounová Věra          |
| 33             | 1773     | 23   | 2      | Čiháková Kristýna                       |
| 34             | 1773     | 23   | 3      | Parma Ladislav, Parmová Anna            |
| 35             | 1773     | 23   | 5      | Šimečková Hana                          |
| 36             | 1773     | 23   | 7      | Panochová Blanka                        |
| 37             | 1773     | 23   | 9      | Matušková Martina                       |
| 38             | 1773     | 23   | 10     | Kašpárková Marie                        |
| 39             | 1773     | 23   | 11     | Černý Vladimír, Černá Miluše            |
| 40             | 1773     | 23   | 14     | Aneltová Ilona                          |
| 41             | 1773     | 23   | 15     | Prokšan Michal a Natália                |
| 42             | 1773     | 23   | 16     | Boris Jindra                            |
| 43             | 1773     | 23   | 17     | Juránek Petr, Juránková Lenka           |
| 44             | 1773     | 23   | 18     | Sokolovská Mária st.                    |
| 45             | 1773     | 23   | 19     | Rada Daniel                             |

|    |      |    |    |                                      |
|----|------|----|----|--------------------------------------|
| 46 | 1773 | 23 | 20 | Rada Václav, Radová Lenka            |
| 47 | 1773 | 23 | 21 | Rohlíček Petr                        |
| 48 | 1773 | 23 | 23 | Janotová Eva, Janota Miroslav        |
| 49 | 1773 | 23 | 24 | Ramsová Lenka                        |
| 50 | 1773 | 23 | 25 | Borovičková Eva                      |
| 51 | 1773 | 23 | 26 | Svojtková Marie, Svojtka Jan         |
| 52 | 1773 | 23 | 27 | Kopecký Václav                       |
| 53 | 1773 | 23 | 28 | Hnilicová Helena, Hnilica Josef      |
| 54 | 1773 | 23 | 29 | Čížek Milan, Čížková Mirka           |
| 55 | 1773 | 23 | 31 | Berceli Světlana                     |
| 56 | 1773 | 23 | 33 | Bulawová Vanda, Bulawova Josef       |
| 57 | 1773 | 23 | 4  | Sadílková Eliška                     |
| 58 | 1773 | 23 | 6  | Borůvka Jan a Olga                   |
| 59 | 1773 | 23 | 8  | Sokolovská Mária ml.                 |
| 60 | 1773 | 23 | 12 | Hrabáková Martina                    |
| 61 | 1773 | 23 | 22 | Grešl Miroslav                       |
| 62 | 1773 | 23 | 30 | Paulín Radek                         |
| 63 | 1773 | 23 | 32 | Švejcar Pavel a Sandra               |
| 64 | 1774 | 25 | 3  | Šanda Ludvík                         |
| 65 | 1774 | 25 | 4  | Šorm Miroslav, Šormová Dagmar        |
| 66 | 1774 | 25 | 5  | Mairych Pavel                        |
| 67 | 1774 | 25 | 7  | Jirout Hynek, Bohunka                |
| 68 | 1774 | 25 | 9  | Chytka Vladimír, Chytková Perla      |
| 69 | 1774 | 25 | 10 | Kysilka František, Kysilková Libuše  |
| 70 | 1774 | 25 | 11 | Heroldová Anna                       |
| 71 | 1774 | 25 | 12 | Mráz Břetislav, Mrázová Libuše       |
| 72 | 1774 | 25 | 13 | Patočka Zdeněk                       |
| 73 | 1774 | 25 | 14 | Ouředníková Zdenka                   |
| 74 | 1774 | 25 | 15 | Rejchrtová Naděžda                   |
| 75 | 1774 | 25 | 17 | Hejnová Helena, Hejn Aleš            |
| 76 | 1774 | 25 | 20 | Gartz Zita                           |
| 77 | 1774 | 25 | 21 | Zvoniček Jaroslav, Zvoničková Milena |
| 78 | 1774 | 25 | 22 | Švaříčková Eva a Karel               |
| 79 | 1774 | 25 | 1  | Klvaňa Martin                        |
| 80 | 1774 | 25 | 2  | Lhoták Tomáš                         |
| 81 | 1774 | 25 | 6  | Štěpánek Jan                         |
| 82 | 1774 | 25 | 8  | Bezděka Michal                       |
| 83 | 1774 | 25 | 16 | Klimt Onřej                          |
| 84 | 1774 | 25 | 18 | Šťastná Radana                       |
| 85 | 1774 | 25 | 19 | Sokolovský Michal                    |
| 86 | 1775 | 27 | 1  | Scharfová Marie, Scharf Antonín      |
| 87 | 1775 | 27 | 2  | Franc Bedřich, Francicová Marie      |
| 88 | 1775 | 27 | 3  | Piksová Zdeňka                       |
| 89 | 1775 | 27 | 4  | Kovářová Stanislava                  |
| 90 | 1775 | 27 | 5  | Hajdová Drahomíra, Hajda Jan         |
| 91 | 1775 | 27 | 6  | Kučera Bohumír                       |
| 92 | 1775 | 27 | 9  | Němec Zdeněk a Zdeňka                |
| 93 | 1775 | 27 | 11 | Grek Jiří                            |
| 94 | 1775 | 27 | 12 | Hřebejk Milan, Hřebejková Věra       |
| 95 | 1775 | 27 | 13 | Kříčková Dana                        |

|     |      |    |    |                                    |
|-----|------|----|----|------------------------------------|
| 96  | 1775 | 27 | 14 | Příhoda Luboš, Příhodová Eva       |
| 97  | 1775 | 27 | 15 | Ferjenčíková Silvie a Vladimír     |
| 98  | 1775 | 27 | 16 | Hovorková Jiřina                   |
| 99  | 1775 | 27 | 17 | Nosek Jakub                        |
| 100 | 1775 | 27 | 18 | Kudlvasrová Helena                 |
| 101 | 1775 | 27 | 20 | Fialová Vítězslava                 |
| 102 | 1775 | 27 | 21 | Křečková Jitka                     |
| 103 | 1775 | 27 | 24 | Černá Věra                         |
| 104 | 1775 | 27 | 25 | Benešová Ivona                     |
| 105 | 1775 | 27 | 26 | Hladík Ladislav                    |
| 106 | 1775 | 27 | 27 | Bechyně Ivan, Bechyňová Jarmila    |
| 107 | 1775 | 27 | 28 | Sáčková Zuzana                     |
| 108 | 1775 | 27 | 29 | Zavřelová Šárka                    |
| 109 | 1775 | 27 | 32 | Dvořák Richard, Dvořáková Irena    |
| 110 | 1775 | 27 | 7  | Kramplová Markéta                  |
| 111 | 1775 | 27 | 8  | Kalaš Vladislav                    |
| 112 | 1775 | 27 | 10 | Pouzar Petr                        |
| 113 | 1775 | 27 | 19 | Pardubská Tereza                   |
| 114 | 1775 | 27 | 22 | Klusáčková Petra                   |
| 115 | 1775 | 27 | 23 | Sekyrová Lucie                     |
| 116 | 1775 | 27 | 30 | Vacek Miroslav                     |
| 117 | 1775 | 27 | 33 | Benda Tomáš                        |
| 118 | 1776 | 29 | 1  | Blahout Ivo                        |
| 119 | 1776 | 29 | 2  | Protič Alexandr                    |
| 120 | 1776 | 29 | 3  | Ferenc Aladar                      |
| 121 | 1776 | 29 | 4  | Jirásková Kateřina                 |
| 122 | 1776 | 29 | 6  | Turjanicová Helena                 |
| 123 | 1776 | 29 | 7  | Houra Vladimír                     |
| 124 | 1776 | 29 | 8  | Krajňanský Fedor, Krajňanská Vilma |
| 125 | 1776 | 29 | 9  | Vild Dominik, Vildová Věra         |
| 126 | 1776 | 29 | 12 | Žďárský Miroslav, Žďárská Hana     |
| 127 | 1776 | 29 | 14 | Novotný Milan, Novotná Jitka       |
| 128 | 1776 | 29 | 16 | Křížka Václav, Křížková Miluše     |
| 129 | 1776 | 29 | 17 | Panský Jindřich, Pánská Šárka      |
| 130 | 1776 | 29 | 18 | Wagner Josef, Wagnerová Růžena     |
| 131 | 1776 | 29 | 20 | Srb Josef                          |
| 132 | 1776 | 29 | 21 | Boukal Jiří, Boukalová Petra       |
| 133 | 1776 | 29 | 23 | Kubiček Jan, Kubičková Blanka      |
| 134 | 1776 | 29 | 24 | Břizová Eva                        |
| 135 | 1776 | 29 | 25 | Jirásek Ladislav, Jirásková Marta  |
| 136 | 1776 | 29 | 26 | Matějů Jaromír                     |
| 137 | 1776 | 29 | 27 | Červený Jaromír                    |
| 138 | 1776 | 29 | 28 | Eben El Hadj Jitka                 |
| 139 | 1776 | 29 | 30 | Krejčí Gigon Danielle              |
| 140 | 1776 | 29 | 32 | Knopová Jarosalva                  |
| 141 | 1776 | 29 | 5  | Jedlička Miloš                     |
| 142 | 1776 | 29 | 11 | Žabka Vojtěch a Michaela           |
| 143 | 1776 | 29 | 13 | Sivák Václav, Siváková Monika      |
| 144 | 1776 | 29 | 15 | Števích Pavel                      |
| 145 | 1776 | 29 | 19 | Čížková Martina                    |

|     |      |    |    |                  |
|-----|------|----|----|------------------|
| 146 | 1776 | 29 | 22 | Verhaege Hana    |
| 147 | 1776 | 29 | 29 | Metelcová Lucie  |
| 148 | 1776 | 29 | 33 | Procházka Michal |

OPIS

Prezenční listina

NZ 29/3 / 2017

Příloha 13

Řádné členská schůze BDTC7 Trávníčkova 1772-1776, bytové družstvo,  
konané dne 7.12.2017

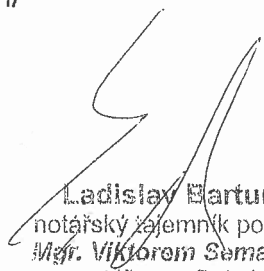
| číslo domu | č.bytu | Jméno člena BD      | Podpis | osob |
|------------|--------|---------------------|--------|------|
| 1775       | 1      | Scharfová Marie     |        | 22   |
| 1775       | 4      | Kovářová Stanislava |        | 23   |
| 1775       | 5      | Hajdová Drahomíra   |        | 24   |
| 1775       | 10     | Pouzar Petr         |        | 25   |
| 1775       | 14     | Příhoda Luboš       |        | 26   |
| 1775       | 15     | Ferjenčíková Silvie |        | 27   |
| 1775       | 16     | Hovorková Jiřina    |        | 28   |
| 1775       | 21     | Křečková Jitka      |        | 29   |
| 1775       | 23     | Sekyrová Lucie      |        | 30   |
| 1775       | 28     | Sáčková Zuzana      |        | 31   |
| 1776       | 1      | Blahout Ivo         |        | 32   |
| 1776       | 2      | Protič Alexandr     |        | 33   |
| 1776       | 4      | Zemanová Alena      |        | 34   |
| 1776       | 6      | Turjanicová Helena  |        | 35   |
| 1776       | 9      | Vild Dominik        |        | 36   |
| 1776       | 13     | Sivák Václav        |        | 37   |
| 1776       | 14     | Novotný Milan       |        | 38   |
| 1776       | 16     | Křížka Václav       |        | 39   |
| 1776       | 28     | Eben El Hadj Jitka  |        | 40   |
| 1776       | 30     | Krejčí Jiří         |        | 41   |
| 1776       | 32     | Knopová Jaroslava   |        | 42   |

OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Tato úplná fotokopie 1 stránková  
souhlasí doslovně s předloženým 1  
stránkovým prvopisem.


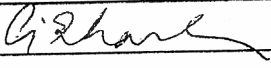
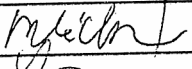
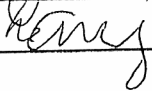

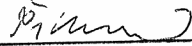
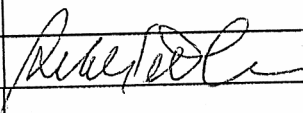
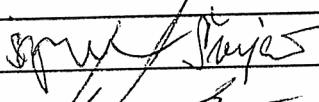
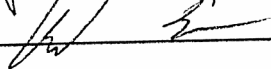

Notář vidímeci neověřuje pravdivost  
skutečností 07.12.2017 listině.  
V Praze dne



  
Ladislav Bartuněk  
notářský tajemník pověřený  
Mgr. Viktorem Šemaníkem  
notářem v Sokolově

# OPIS Prezenční listina

Řádné členská schůze BDTC7 Trávníčkova 1772-1776, bytové družstvo,  
konané dne 7.12.2017

| číslo domu | č.bytu | Jméno člena BD                   | Podpis  | osob |
|------------|--------|----------------------------------|---|------|
| 1772       | 3      | Urbanová Věra                    |    | 1    |
| 1772       | 4      | Hakeem Qasstaki Betraki Qasstak  |   | 2    |
| 1772       | 6      | Stárková Monika                  |   | 3    |
| 1772       | 11     | Cikhartová Zuzana                |     | 4    |
| 1772       | 18     | Amortová Kateřina                |   | 5    |
| 1772       | 21     | Mládek Vladimír                  |     | 6    |
| 1772       | 23     | Langerová Jiřina                 |    | 7    |
| 1772       | 24     | Moravec Zbyněk                   |   | 8    |
| 1772       | 33     | Fojtík František                 |    | 9    |
|            |        |                                  |   |      |
| 1773       | 2      | Čiháková Kristýna                |   | 10   |
| 1773       | 5      | Šimečková Hana                   |   | 11   |
| 1773       | 6      | Borůvka Jan                      |   | 12   |
| 1773       | 14     | Aneltová Ilona                   |   | 13   |
| 1773       | 21     | Rohlíček Petr                    |   | 14   |
| 1773       | 23     | Janotová Eva                     |   | 15   |
| 1773       | 24     | Ramsová Lenka                    |   | 16   |
| 1773       | 32     | Švejcar Pavel, Sandra Švejcarová |  | 17   |
| 1773       | 33     | Bulawová Vanda                   |  | 18   |
|            |        |                                  |   |      |
| 1774       | 2      | Lhoták Tomáš                     |  | 19   |
| 1774       | 6      | Štěpánek Jan                     |   | 20   |
| 1774       | 10     | Kysilkovi Libuše a František     |   | 21   |

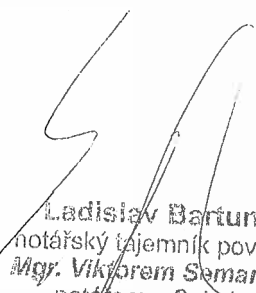
## OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Tato úplná fotokopie 1 stránková  
souhlasí doslovně s předloženým 1  
stránkovým prvopisem.

Notář vidimaci neověřuje pravdivost  
skutečností uváděných v listině.

V Praze dne 7-12-2017



  
Ladislav Bartuněk  
notářský tajemník pověřený  
Mgr. Viktorem Semaníkem  
notářem v Sokolově



Prezemční listina OPIS

JDTCY Trávníčova 1772-1776, bytové družstvo

Radan Zdravský 1776

KATA JIŘÍŠKOVÁ 1776

ROMÍR MATEJŮ 1776

DANA ŠTASOVÁ 1774

ECCELI JIŘÍ VĚTRÁK 1773

MIČKOVÁ Dana 1775

JOSEF METELCOVA 1776

JOSEF VÁČEK 1773

JOSEF VÁČEK 1774

Kučera Jolana 1775

HEJMOVÁ ZDENKA 1775

Jedličková

ČEK 1772

HŘEBEKOVÁ

MAJTLA V. 1779

JOSEF VÁČEK ZDENKA 1774

SANDA LUDTÍK 1774

JIŘÍ GRÉK 1775

MIROSLAV VÁČEK 1775

JOSEF ZÁBLK 1776

ČERNÁ MILUŠE 1773

BEZDĚJKA MICHAL 1774

*[Handwritten signature]*  
J. Matějů

*[Handwritten signature]*  
Kaspar  
Blah

*[Handwritten signature]*  
Hrab

*[Handwritten signature]*  
Jedlič

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Salomon

*[Handwritten signature]*  
Pavel

v.2. Jolana - plná moc

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

|                   |         |        |            |
|-------------------|---------|--------|------------|
| ŠALOVÁ Vítězslava | 1445/27 | byt 20 | Du         |
| FRENCOVÁ ANTONIE  | 1476/23 | byt 3  | Kocou      |
| LUSAČKOVÁ PETRA   | 1475/27 | byt 22 | Kla        |
| PIŽKOVÁ MIRKA     | 1473/23 | byt 29 | Ky         |
| PROUTOVÁ BOHUNKA  | 1474/24 |        | Jirav      |
| KRAJČANSKÝ FEDOR  | 1776/29 | BYT 8  | M. Ullrich |
| MARTZ ZITA        | 1774/25 |        | M. Ullrich |
| OMOF ZDENĚK       | 1772/21 | BYT 21 | M. Ullrich |
| FRYDOUŠ           | 1773    | BYT 3  | M. Ullrich |
| DOBÁK RICHARD     | 1775    | Byt 32 | M. Ullrich |
| DEK PAUL          | 1773    | B. 30  | M. Ullrich |
| ERNA VĚRA         | 1445    | 24     | M. Ullrich |
| ZABAČKOVÁ MARTINA | 1773    | 12     | M. Ullrich |
| MAJEROVÁ IVOUJA   | 1775/27 | 25     | M. Ullrich |
| EBEN EL FIAD      | 1776    | byd 28 | M. Ullrich |
| OTAS HLADIK       | 1775    | 26     | M. Ullrich |
| Kačpáříková Marie | 1773    |        | Ki         |
| Hovonková         | 1776    | 16     | Ky         |
| SVOBODOVÍ         | 1772    | 28     | Ky         |
| TRUKSA            | 1772    | 8      | Ky         |
| HAJEŠKA           | 1772    | 31     | Ky         |
| PRAŽAN            | 1772    | 17     | Ky         |
| Šindera           | 1772    | 10     | Ky         |

OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Tato úplná fotokopie <sup>2</sup> stránková  
souhlasí doslovně s předloženým <sup>2</sup>  
stránkovým prvpisem.  
Notář vidimaci neověřuje pravdivost  
skutečností uváděných v listině.  
V Praze dne 07-12-2017

Ladislav Bartuněk  
notářský tajemník pověřený  
MgA. Viktor Semaník  
notářem v Sokolově



Prezemčův listina OPIS

BDTCF Trávníčkova 1772-1776, bytové dle

Kaňka Sokolovská 1773

Jiřina Běsečny 1775

Eva Konomhárová 1772

Štěpka Sadílková 1773

Mária Sočolovská ml. 1773

Luba Kadová 1773

~~PIRAŇKOVÁ JIŘINA 1773~~

~~Jiřina ŠAFRÁNEK JOSEF 1772~~

MICHAL SOKOLOVSKÝ 1774

REICHTOVÁ NADĚŽDA 1775

Rečtinová Alena 1772

PROKŠAN MICHAL 1773

ČERNÝ JAN 1775

PROCHAŽKA MICHAL 1776

MALIČKOVÁ ZDENKA 1772

HURÁŽOVÁ NADĚŽDA 1772

KOMÁŘKOVÁ Zdeňka 1772

Bulacová Jaroslava 1772

BOROVÍKOVÁ IVAN 1774

KUBÍČEK JAN 1776

Josef Hůlčica 1773

Javomír Červený 1776

MARTINA MATĚJKOVÁ 1773

Sarajín Páralta 1775

~~NEČEKOVÁ ZDENKA 1775~~

*Handwritten signature*

*Sadilka Sočolovská*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

# OPIS

BDTC7 Trávníčkova 1772 - 1776, bytové družstvo  
Trávníčkova 1774  
Praha 5 - Stodůlky  
155 00

Plná moc

Já, Ing. František Fojtík, nar. 4.9.1961, dávám plnou moc Bc. Renátě Fojtíkové, nar. 19.9.1986, k zastupování na schůzi dne 6.12.2017 v plném rozsahu.

Ing. František Fojtík



Přijímám

Bc. Renáta Fojtíková

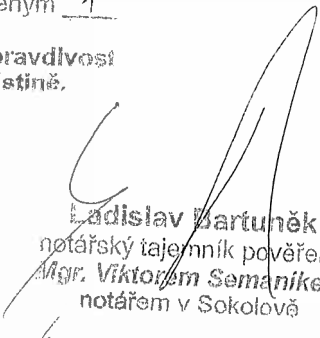


## OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Tato úplná fotokopie 1 stránková  
suhlasí doslovně s předloženým 1  
stránkovým prvopisem.

Notář vidimaci neověřuje pravdivost  
skutečností uváděných v listině.

V Praze dne 07-12-2017



Ladislav Bartuněk  
notářský tajemník pověřený  
Mgr. Viktorem Semaníkem  
notářem v Sokolově

OPIS

BDTC7 Trávníčkova 1772-1776

Bytové družstvo

PLNÁ MOC PRO ZASTUPOVÁNÍ NA SCHŮZÍCH BYTOVÉHO DRUŽSTVA –  
BDTC7 Trávníčkova 1772-1776

---

Zplnomocňuji tímto paní Jaroslavu Pataši a pana Davida Pataši, bytem Trávníčkova 1776 zastoupením na účasti členských schůzí BYTOVÉHO DRUŽSTVA a to neomezeně až do odvolání.

Jaroslava Knopová

Pekařská 222

25001 Brandýs nad Labem

Tel.734615146

Podle ověřovací knihy "E" MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
poř. č. legalizace 855/2017  
vlastnoručně podepsal  
Jaroslava Knopová  
27.05.1955-Praha 2  
(datum a místo narození žadatele)  
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Pekařská 222/7  
(adresa místa trvalého pobytu)  
OP 203776927 (druh a číslo dokladu)  
V Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi dne 10.05.2017  
Markéta Mašanská  
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

Brandýs nad Labem 10.05.2017



OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Tato úpina fotokopie 1 stránková  
souhlasí doslovně s předloženým 1  
stránkovým prvopisem.

Notář vidimaci neověřuje pravdivost  
skutečností uváděných v listině.

V Praze dne 07-12-2017



Ladislav Bartuněk  
notářský tajemník pověřený  
Mgr. Viktorem Semaníkem  
notářem v Sokolově

# OPIS

## Plná moc

Já, níže podepsaná Zdenka Ouředníková, nar. 6.6.1978, bytem Smilovice 14, 294 42 Smilovice

zmocňuji tímto paní Ivanu Zahatňanskou, nar. 16.6.1951, bytem Trávníčkova 1774/25, Praha 515 aby mne plně zastupovala na

členské schůzi BDTČ7 (zapsáno v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl Dr, vložka 6621) ze dne 13.12.2006) a shromážděním vlastníků jednotek SVTC7(zapsáno v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 18215)

konané dne 7.12.2017 a to včetně hlasování a vykonávání veškerých členských práv jakožto člena družstva a práv vlastníka jednotky.

Ve Smilovicích dne 30.11.2017



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 28924-0013-0672  
Podle ověřovací knihy pošty: Milovice nad Labem 3

Vlastnoručně podepsal: Zdenka Ouředníková  
Datum a místo narození: 06.06.1978, Praha 4, CZ  
Adresa pobytu: Smilovice  
Smilovice 14, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 202984910  
Občanský průkaz

Milovice nad Labem 3 dne 30.11.2017  
Peřínková Hana

Podpis, úřední razítko



### OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Tato úpina fotokopie 1 stránková  
souhlasí doslovně s předloženým 1  
stránkovým prvopisem.

Notář vidimaci neověřuje pravdivost  
skutečností uváděných v listině.

v Praze dne 07-12-2017



Ladislav Bartuněk  
notářský tajemník pověřený  
Mgr. Viktorem Semaníkem  
notářem v Sokolově

OPIS

## PLNÁ MOC

### ZMOCNITEL - vystavuje plnou moc

Jméno a příjmení **Jiří GRÉK**  
Bydliště **TRÁVNÍČKOVA 1775, 155 00 PRAHA 5**  
Byt číslo ..... Na adrese **TRÁVNÍČKOVA 1775, 155 00 PRAHA 5**

### ZMOCNĚNEC - přijímá plnou moc

Jméno a příjmení: **Mária Sokolovská, ml.**  
Bydliště **TRÁVNÍČKOVA 1773, byt. č. 8. , 155 00 PRAHA 5**

Jako člen SVTC7 Trávníčkova 1772-1776, Praha, společenství vlastníků, se sídlem Trávníčkova 1773/23, 155 00 Praha 5, tímto zmocňuji zmocněnce, aby mne zastupoval a za mne hlasoval na Shromáždění společenství vlastníků, konaného dne 7.12.2017.

dne 30. 11. 17

.....  
**Jiří GRÉK**  
podpis zmocnitele

Plnou moc přijímám

dne 1. 12. 2017

.....  
**Mária Sokolovská, ml.**  
podpis zmocněnce

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 515

Poř.č.: 15500-0178-0157

Vlastnoručně podepsal: Jiří Grék  
Datum a místo narození: 14.06.1962, Chomutov, CZ  
Adresa pobytu: Praha 5  
Trávníčkova 1775/27, CZ  
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 205279778  
Občanský průkaz

Praha 515, dne 30.11.2017  
Červenková Ivana



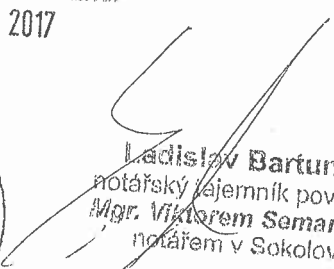
**OVĚŘENÍ - VIDIMACE**

Tato úplná fotokopie 2 stránková  
souhlasí doslovně s předloženým 2  
stránkovým prvopisem.

Notář vidimaci neověřuje pravdivost  
skutečností uváděných v listině.

V Praze dne 07-12-2017



  
Ladislav Bartuněk  
notářský tajemník pověřený  
Mgr. Viktorem Semaníkem  
notářem v Sokolově



Tento stejnopis notářského zápisu NZ 2963/2017 ze dne 14.12.2017 se doslovně shoduje s notářským zápisem uloženým ve sbírce listin notáře Mgr. Viktora Semanika. -----  
Opisy příloh tohoto stejnopisu notářského zápisu souhlasí doslova s přílohami notářského zápisu.

V Praze dne 15.12.2017 -----



Mgr. Bc. Markéta Koničková  
notářská koncipientka pověřená  
Mgr. Viktorem Semanikem  
notářem v Sokolově

