

Zápis z jednání Výboru SVTC7 7/2018

konaného dne 25. 6. 2018 od 18.00 do 19.00 hod v kanceláři BD

Přítomní za výbor SVTC7: Žabka, Kalaš, Čížková

za kontrolní komisi SVTC7: Šafránková

Program:

- 1) Příprava na Shromáždění vlastníků SVTC7 dne 29.6.2018:
 - Administrativní zajištění
 - Právní příprava
 - Ověřování hlasovacího softwaru
 - Příprava prezentace účetní závěrky
- 2) Vyřešení majetkoprávních vztahů BD a SV – Investice BDTC7 nedokončené v r. 2017
Vzhledem k tomu, že BDTC7 nedokončilo některé své objednané investice v roce 2017 a byly dokončeny až v roce 2018, bude nutné, aby SVTC7 uhradilo BDTC7 náklady na tyto investice, protože od 1.1.2018 je správcem domů. Jedná se konkrétně o opravu sklepů dokončenou v roce 2018, a instalaci čipového systému. Cena musí být uhrazena včetně záloh realizovaných v roce 2017. Dále proběhne vyrovnání za pravidelný servis výtahů.

- 3) Stížnost ohledně chybějících zámků na tuhý komunální odpad:

Vyjádření výboru SVTC7 k odstranění zámků:

V době, kdy bylo rozhodnuto o odstranění zámků z kontejnerů, jsme obdrželi stížnosti lidí, kteří si stěžovali na nepořádek kolem kontejnerů způsobený neukázněnými spoluobčany, kteří dělají nepořádek nejen kolem kontejnerů samotných, protože jsou líní si přidělat klíč navíc nebo si ho vzít, když jdou s odpadem.

Od chvíle, kdy byly zámkové nádoby odstraněny, naopak klesl nepořádek kolem popelnic, tříděný odpad zase nabyl svého smyslu a nic zde naopak nesmrdí a situace se celkově zlepšila.

Do kontejnerů se bezdomovci dostávali i v době, kdy byly zamčené, protože jsou klíče pro celou Prahu stejné a všichni bezdomovci si tyto klíče již dávno opatřili.

Navíc se směsný odpad začal objevovat i uvnitř a kolem kontejnerů na tříděný odpad, které tímto naprosto postrádají smysl. (upozorňuji, že se za vyhazování směsného odpadu do tříděných kontejnerů platí velké pokuty)

Vše výše popsané tedy hovoří ve prospěch nechat kontejnery odemčené.

- 4) Přítomní se domluvili na termínech úředních hodin v době prázdnin na července a srpen 2018, a to v následujících termínech: Pondělí 23.7.2018 18:00 – 19:00 a Pondělí 20.8.2018 18:00 – 19:00
- 5) Čipy – pravidelná aktualizace čipového systému včetně nově rozdaných čipů
- 6) Kontrola plateb faktur za aktuální měsíc.

Zapsala: M. Čížková

Ověřil: V. Žabka